

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA CALVINI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALVINI

HOTARARE
privind prelungirea termenului de valabilitate a
Planului Urbanistic General al comunei CALVINI, județul Buzău

Consiliul local al comunei Calvini, județul Buzău,
Analizând referatul de necesitate al primarului nr.6193/20.09.2021, precum și
raportul inspectorului din cadrul Compartimentului dezvoltare locală, urbanism și amenajarea
teritoriului, înregistrat sub nr.6194/20.09.2021, prin care se propune prelungirea termenului de
valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei CALVINI, județul Buzău;
- Dispoziția primarului comunei Calvini nr.503/2018, privind prelungirea termenului
de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Calvini, județul Buzău;
- în baza art. 46, alin.(1) și alin. (1³) din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea
teritoriului și urbanism, actualizată;
-având în vedere art. III din Ordonanța de urgență nr. 51 din 21 iunie 2018 pentru
modificarea Legii nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru
prorogarea unor termene;
In temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. c), ale art.139 alin.(3),
lit. e), precum și ale art.196, alin.(1) lit „a”, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
Administrativ , cu modificările și completările ulterioare

HOTARASTE :

Art. 1.- Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic
General al comunei CALVINI, județul Buzău, până la data aprobării a noii documentații de
urbanism, fără a depăși termenul de 31 decembrie 2023.

Art.2. - Cu data prezentei Dispoziția primarului comunei Calvini nr.503/2018 își
încetează aplicabilitatea.

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează primarul comunei și
Compartimentul dezvoltare locală, urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.4. - Secretarul general al comunei Calvini va comunica prezenta hotărâre
autoritaților și persoanelor interesate.

Calvini, 26.09.2021
Nr. 35

Presedinte de sedinta,

Bănică Vasile



Contrasemneaza
Secretar general

Toma Valeria

“Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei CALVINI în ședința ordinară
din data de 26.09.2021, cu respectarea prevederilor art.139 din O.U.G nr.57/2019 privind
Codul administrativ, cu un număr de 12 voturi „pentru”, 0 voturi „abțineri” și 0 „împotriva” din
numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.”

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA CALVINI
COMPARTIMENT URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.6194/20.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Calvinii, judetul Buzau

Subsemnatul Pîrvan Corneliu-Viorel, inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului, analizând Proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al comunei Calvinii, consider că acesta poate fi prelungit până la data de 31.12.2023, conform prevederilor art. II al Ordonanței de Urgență nr. 85/ 12 decembrie 2012 pentru modificarea alin 1³ al art. 46 din Legea nr. 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, așa cum a fost modificat prin Legea nr. 303/ 27 noiembrie 2015, deoarece Planul Urbanistic General al comunei Calvinii a fost elaborat și aprobat până în anul 2023 prin dispoziția primarului, data fiind situația dizolvării consiliului local în acea perioadă.

În conformitate cu art. 30, alin.(1), din Ordinul 233/26.02.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, "*Planul urbanistic general(P.U.G.)se analizează în vederea actualizării la cel mult 10 ani.Termenul de valabilitatea Planului urbanistic general se prelungeste o singura data, pe baza de hotarare a Consiliului local/Consiliului General al Municipiului Bucuresti, pana la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 10 ani de la data depasirii termenului de valabilitate.*"

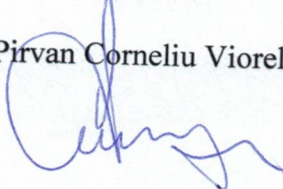
Conform prevederilor art.III, din Ordonanța de urgență nr.51/21 iunie 2018, pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și pentru prorogarea unor termene, termenul prevăzut la art.II, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.85/2012 pentru modificarea alin.(1³) al art.46 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr.131/2013, astfel cum a fost modificat prin Legea 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.898 di 3 decembrie 2015, se proroga până la data de 31 decembrie 2023.

Necesitatea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General rezulta și din prevederile art.46, alin.(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, text care prevede: "*Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare....*"

Fata de cele expuse, rog domnii consilieri să analizeze și să se pronunțe prin vot.

Inspector,

Pîrvan Corneliu Viorel



JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CALVINI

Comisia pentru administratie publica, juridica, situatii de urgenta, apararea ordinii
si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

RAPORT DE AVIZARE

La Proiectul de hotarare PRIMA PRELUNGIREA TERMENULUI
DE VACANCIARE A PUG CALVINI

Analizand proiectul de hotarare, comisia a constatat
urmatoarele:

Si acorda AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL

Consilieri:

1. BĂNICĂ VASILE _____
2. CĂCĂREAZĂ NECULAI _____
3. DUMITRU ION _____
4. URSARU VICENT _____
5. RUSU DANIELA- GEORGIANA _____